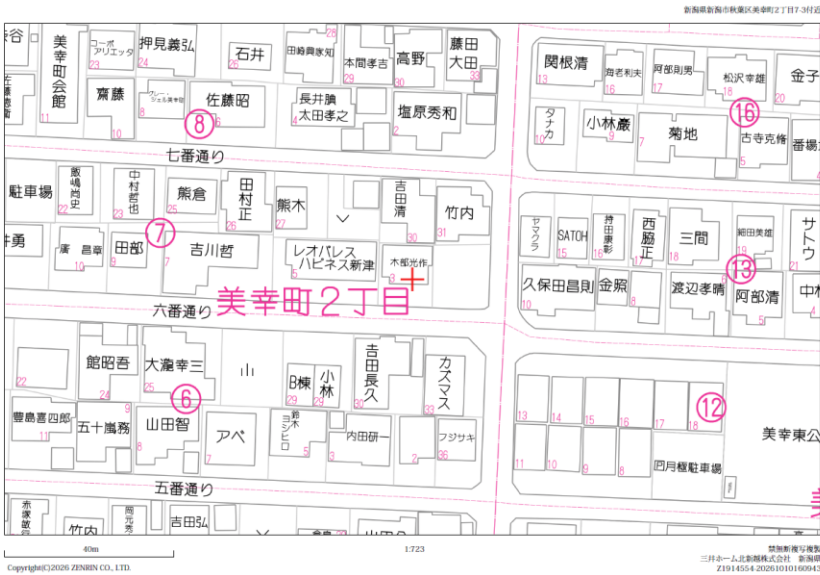
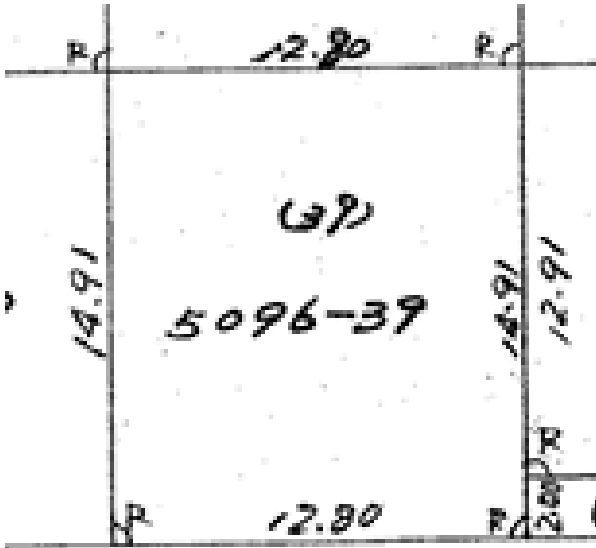


売地	価格	交通	所在
	15,300,000円	東日本旅客鉄道 信越線 「新津駅」まで徒歩6分	新潟市秋葉区美幸町2丁目

＜三井ホーム北新越株式会社の建築条件付き宅地＞



＜＜解体更地渡し＞＞
秋葉区美幸町にある宅地です♪
周辺に商業施設多数♪
また交通便の良い環境です♪
お気軽にお問い合わせください♪

土地	土地面積：（ 190.84㎡ ） 権利（ 所有権 ）
	地目（ 宅地 ） 接面道路（ 公道 ） 接道方位・道路幅員（南側 約7.2m） 接道の長さ（ 約12.8m ）
制限	建ぺい率（ 60% ） 容積率（ 200% ） 用途地域（ 第一種中高層住居専用地域 ） 防火地域（ なし ） 都市計画（ 市街化区域 ） 土地区画整備事業（ なし ） 計画道路（ なし ）
施設	水道（ 公営水道 ） ガス（ 都市ガス ） 汚水（ 公共下水 ） 雑排水（ 公共下水 ）
引渡	現況（ 古家あり ） 引渡時期（ 相談 ）
備考	建築条件付売地：この土地売買契約締結後3ヶ月以内に広告主である三井ホーム北新越株式会社と建物の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします。 この期間内に建築しないことが確定した時、または建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約書は白紙となり、受領した金銭は無利息にて全額お返しいたします。

 MITSUI HOME	三井ホーム	三井ホーム北新越株式会社 新潟市中央区南笹口2-6-31 電話 025-241-3124 FAX 025-241-4148	国土交通大臣許可（特-5）第23004号 国土交通大臣（4）第7902号 全国宅地建物取引業保証協会新潟本部会員 三井ホーム北新越株式会社	担当者	取引態様	売主（ ）
						代理（ ） 媒介（ 〇 ）